



ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443041, г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 123 Телефон 200-02-56,  
факс 207-06-78, эл. почта info@gzhi-samara.ru

Вх. № 33

12 АПР 2021

**ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ № 9229**

**О НЕДОПУСТИМОСТИ НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ**

г. Самара

«07» апреля 2021 г.

**В ходе рассмотрения сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований по обращению вх. № 9229-ц от «11» марта 2021г.**

*(указывается источник информации)*

усматриваются признаки следующих нарушений: Согласно п/п. «е» п. 69 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354, в платежном документе по оплате коммунальных услуг указывается общий объем каждого вида коммунальных услуг на общедомовые нужды, предоставленный в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, за расчетный период, показания коллективного (общедомового) прибора учета соответствующего вида коммунального ресурса, суммарный объем каждого вида коммунальных услуг, предоставленных во всех жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, объем каждого вида коммунального ресурса, использованного исполнителем за расчетный период при производстве коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения).

Из анализа представленных платежных документов следует, что в платежных документах за выставляемых ТСЖ «Кировское – 2» отсутствует информация о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета отопления.

*(кратко излагается информация о том, какие действия (бездействие) юридического лица, индивидуального предпринимателя приводят или могут привести к нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами)*

**чем приводят или могут привести к нарушению обязательных требований:**

Пункта. 69 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354.

*(указание на обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, нормативные правовые акты, включая их структурные единицы, предусматривающие указанные требования)*

**На основании изложенного, руководствуясь ст. 8.2., ст. 8.3. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»**

**ПРЕДОСТЕРЕГАЮ**

Товарищество собственников жилья «Кировское -2», (ИНН6312048986), 443035, г. Самара, ул. Минская, д. 25

(Ф.И.О. (в случае, если имеется) должностного лица, индивидуального предпринимателя наименование юридического лица,

место нахождения юридического лица)

**о недопустимости указанных нарушений обязательных требований и предлагаю принять меры** по обеспечению соблюдения обязательных требований, предусмотренных п.69 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354

(предложение юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами)

в течение 60 дней с момента получения данного предостережения уведомить государственную жилищную инспекцию Самарской области об исполнении предостережения по адресу: 443041, г. Самара, ул. Льва Толстого д. 123. (тел. 200-14-11).

**Предварительно информацию и документы предлагаем направить на электронную почту: DikarevAG@gzhi-samara.ru.**

(предложение юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю направить уведомление об исполнении предостережения в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля, срок (не менее 60 дней со дня направления предостережения) для направления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем уведомления об исполнении предостережения)

В соответствии с п. 11 «Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 при отсутствии возражений юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в указанный в предостережении срок направляет в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля уведомление об исполнении предостережения.

В соответствии со ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом.

Руководитель управления надзора  
за соблюдением законодательства в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства  
государственной жилищной инспекции  
Самарской области



Г. В. Макарова

Дикарев Артур Георгиевич – главный консультант управления надзора за соблюдением законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства. т. 8 (846) 200-14-11.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект предостережения.  
контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

**От кого** Государственная жилищная инспекция Самарской области  
**Откуда** г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 123

ПКО ФМ  
Отделение  
Почтовой связи  
Самара 443099



100421  
САМАРА  
443099



443041  
Индекс места отправления

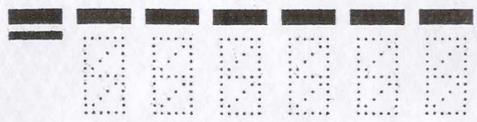


Вх. № 53 12 АПР 2021

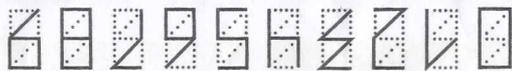
**Кому** ТСЖ «Кировское»

**Куда** г. Самара,  
ул. Минская, д. 25

Индекс места назначения  
443035







Образец почтового штемпеля

Вк. № 53 2 АПР 2021

Произведено ООО "ЭМИКА 2000"   
Заказ С5 К-К Год выпуска 2013  
[www.pakpost.ru](http://www.pakpost.ru)